



## **ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI-CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI CASERTA**

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO (D.L. 13-09-1946 N. 233) - Cod. Fiscale: 80101410613

### **AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA AI FINI DELL' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER CONTO DELL'ORDINE DEI MEDICI-CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI CASERTA**

Premesso che

- alla luce di una valutazione interna agli uffici, è emersa la carenza all'interno dell'Ente di una specifica figura deputata ad assolvere un servizio di pulizia all'interno dell'Ente;
- l'Ordine di Caserta, al fine di sopperire ad una tale mancanza, e, soprattutto, al fine di offrire una più efficace garanzia a tutela dell'Ente e dei propri iscritti, ha ritenuto opportuno avvalersi della collaborazione di una figura per le suddette prestazioni;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b), Dlgs 50.2016, è prevista e regolamentata la possibilità di avvalersi della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 1, lett. uuu), D.lgs. 50/2016, per "procedure negoziate" si intendono "le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto";
- con determina a contrarre n. 4 del 14.4.2023 l'Ordine ha, pertanto, provveduto a deliberare l'avvalimento della suddetta procedura, sussistendone i presupposti di legge;
- viene pubblicato il presente Avviso nella sezione "Amministrazione Trasparente" del portale [www.omceocaserta.it](http://www.omceocaserta.it) al fine di dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di cui sopra;
- si forniscono, pertanto, le seguenti informazioni:

#### **1. STAZIONE APPALTANTE**

Ordine Provinciale dei Medici - Chirurghi e Odontoiatri di Caserta, Via Bramante n. 19 - P.co Gabriella (Lotto B.) - 81100 Caserta- Tel: (0823)328973- 327153- e-mail: [ordine@omceocaserta.it](mailto:ordine@omceocaserta.it)

#### **2. OGGETTO**

L'incarico ha ad oggetto le seguenti attività: pulizia delle superfici, orizzontali e verticali, interne ed esterne dell'immobile, la pulizia di porte, ascensore, degli impianti igienico-sanitari, la pulizia delle dotazioni di mobili, arredi, apparecchiature, suppellettili, impianti e quanto altro ad uso ufficio.

Il servizio prevede anche la sostituzione ed il posizionamento del materiale, fornito dall'Ente, per i servizi igienici (sapone liquido, carta igienica, salviettine di carta, ecc.) nelle quantità previste e necessarie per gli utenti, nonché la sostituzione di sacchetti per i contenitori allocati presso i servizi igienici e per la raccolta differenziata fornite dalla società stessa che si occuperà dello smaltimento degli stessi secondo normativa vigente.



## **ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI-CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI CASERTA**

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO (D.L. 13-09-1946 N. 233) - Cod. Fiscale: 80101410613

Mensilmente il servizio ricomprende, inoltre, la pulizia di tutti i vetri esterni ed interni, la spolveratura pareti con deragnatura, la pulizia telai, porte e finestre. Annualmente, invece, è richiesto il servizio di derattizzazione dei locali da svolgere nel periodo stabilito dall' Ente previa comunicazione tra le parti.

### **3. COMPENSO**

L' importo complessivo ammonta ad euro 9.000,00 + cassa previdenziale + iva (ove dovuta) + eventuali interventi speciali (con compenso da pattuire di volta in volta).

Il compenso, come determinato, è comprensivo di tutte le spese necessarie per l'espletamento dell'incarico. All' importo indicato non saranno aggiunti ulteriori oneri fiscali eventualmente sopravvenuti e/o richiesti. Il pagamento delle prestazioni da parte del committente dovrà avvenire previa trasmissione di fattura elettronica.

### **4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La partecipazione alla presente procedura è riservata ai professionisti in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti di partecipazione:

#### **1) REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Sono ammessi alla gara i professionisti per i quali non sussistono cause di esclusione di cui all' art. 80 del codice degli appalti.

#### **2) REQUISITI DI IDONEITA'**

Possono partecipare alla procedura negoziata i soggetti di cui all' art. 45 d.lgs. 50/2016, dotati di idoneità professionale.

### **5. DURATA INCARICO**

L'incarico ha durata biennale a far data dalla stipula del contratto.

### **6. ORARIO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio di pulizia dovrà essere assicurato in n. 3 interventi settimanali nelle giornate di lunedì, mercoledì e venerdì, dalle 14.00 alle 16.00. Tutte le attività dovranno essere eseguite fuori dall' orario di ufficio.

### **7. CUSTODIA**

Alla Società viene affidata copia delle chiavi per l'accesso ai locali. Il consegnatario deve custodire le chiavi con la massima diligenza e non le può cedere ad altri anche contemporaneamente.

### **8. PRESCRIZIONI TECNICHE**

Le attività lavorative devono essere eseguite da non più di due lavoratori, e sempre dai medesimi (salvo in caso di malattia, ferie).



## ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI-CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI CASERTA

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO (D.L. 13-09-1946 N. 233) - Cod. Fiscale: 80101410613

### 9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Ex art 52 d.lgs. 50.2016 le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire presso la Segreteria dell'Ordine, solo ed unicamente a mezzo PEC, mediante messaggio inviato dalla propria posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo [segreteria.ce@pec.omceo.it](mailto:segreteria.ce@pec.omceo.it) entro quindici giorni dalla pubblicazione del presente Avviso nell' area Amministrazione Trasparente del portale [www.omceocaserta.it](http://www.omceocaserta.it), e precisamente **entro le ore 12 del giorno 20 maggio 2023**, avendo cura di allegare un unico file- in formato PDF- contenente la manifestazione di interesse di cui all'All.) 1, unitamente:

- alla fotocopia del documento d' identità in corso di validità;
- al Curriculum vitae in formato europeo, datato e firmato;
- al Documento unico di regolarità contributiva (DURC).

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che dovessero pervenire con modalità difformi da quanto richiesto ed oltre i termini di cui sopra. La comunicazione tramite posta certificata dovrà indicare nell' oggetto la dicitura “Domanda avviso pubblico finalizzato all' espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara”. La data di presentazione della domanda è comprovata dal gestore di posta certificata.

### 10. AGGIUDICAZIONE

Le fasi procedurali della selezione saranno effettuate dal Consiglio Direttivo che esaminerà tutta la documentazione pervenuta.

Si terrà conto, ai fini dell'aggiudicazione:

- in primis, dei Curricula vitae e di pregresse attività di collaborazione eventualmente svolte presso altri enti pubblici,
- a parità delle condizioni di cui sopra, troverà attuazione il principio di rotazione.

### 11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Tale avviso è pubblicato nella sezione “Amministrazione Trasparente” del portale [www.omceocaserta.it](http://www.omceocaserta.it).

### 12. AUTOTUTELA

La presentazione delle istanze, la richiesta di documentazione e l'aggiudicazione della procedura non vincolano la Stazione appaltante che si riserva di sospendere, revocare, annullare l'intera procedura in qualsiasi fase della stessa, anche successiva all' aggiudicazione; in tali casi ai professionisti non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.



## **ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI-CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DI CASERTA**

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO (D.L. 13-09-1946 N. 233) - Cod. Fiscale: 80101410613

### **13. ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti è garantito ai sensi dell'art 53 d.lgs. 50.2016. La richiesta di accesso agli atti dovrà indicare puntualmente gli atti sui quali si intende effettuare l'accesso. L'istanza dovrà essere opportunamente motivata in ragione di diritti e interessi legittimi che si intendono tutelare e dovrà altresì indicare le ragioni per le quali la conoscenza di tali atti sia necessaria ai fini della suddetta tutela.

### **14. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del regolamento UE 2016/679, si fa presente che i dati personali forniti da professionisti sono trattati e custoditi dalla stazione appaltante solo ed unicamente ai fini dell'espletamento della procedura negoziata di cui al presente Avviso.

Allegati

- Allegato 1: fac-simile di domanda di partecipazione relativa al presente Avviso.

Caserta, il 04.05.2023

**Il Presidente  
Carlo Manzi**